



OBČINA ŽELEZNIKI

Češnjica 48, 4228 Železniki, tel.: (04) 500-00-00, e-mail: uprava@obcina.zelezniki.si

Datum: 03.02.2025

Številka: 7113-1/2025-001

Občinska uprava Občine Železniki izdaja na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10, v nadaljevanju ZUreP-3) in Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra, št. 9000-7/2024-028, sprejetega na 14. redni seji Občinskega sveta Občine Železniki z dne 19.12.2024, v upravni zadevi ukinitvi statusa zaznambe grajenega javnega dobra, po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

o ukinitvi statusa zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. Ugotovi se, da je pri nepremičninah:
 - katastrska občina 2060 DRAŽGOŠE parcela 1325/10 (ID 7393350)
 - katastrska občina 2060 DRAŽGOŠE parcela 1325/11 (ID 7393352)
 - katastrska občina 2060 DRAŽGOŠE parcela 1325/14 (ID 7393353)
 - katastrska občina 2060 DRAŽGOŠE parcela 1325/16 (ID 7393356)
 - katastrska občina 2060 DRAŽGOŠE parcela 1326/1 (ID 7393385)
 - katastrska občina 2060 DRAŽGOŠE parcela 1326/3 (ID 7393383)
 - katastrska občina 2060 DRAŽGOŠE parcela 1326/6 (ID 7393386)
 - katastrska občina 2060 DRAŽGOŠE parcela 1328/11 (ID 7393340)
 - katastrska občina 2060 DRAŽGOŠE parcela 1328/6 (ID 7393278)
 - katastrska občina 2060 DRAŽGOŠE parcela 1334 (ID 4860729)
 - katastrska občina 2062 STUDENO parcela 202/1 (ID 4932727)
 - katastrska občina 2062 STUDENO parcela 209/1 (ID 4094135)
 - katastrska občina 2066 DOLENJA VAS parcela 996/2 (ID 7455115)
 - katastrska občina 2066 DOLENJA VAS parcela 996/3 (ID 7455117)
 - katastrska občina 2066 DOLENJA VAS parcela 998/2 (ID 7455118)
 - katastrska občina 2075 DAVČA parcela 781/2 (ID 7394885)
 - katastrska občina 2075 DAVČA parcela 781/4 (ID 7394887)v zemljiški knjigi vpisana zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
2. Nepremičninam iz 1. točke izreka te odločbe, se odvzame status grajenega javnega dobra, ker ne služi več svojemu namenu.
3. Po izbrisu zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena v zemljiški knjigi, ostane pri nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe vknjižena lastninska pravica na imetnika: Občina Železniki, Češnjica 48, 4228 Železniki, Matična št. 5883148000, do 1/1 celote.
4. Posebni stroški postopka niso nastali.

OBRAZLOŽITEV:

Iz vpogleda v zemljiško knjigo je razvidno, da je pri nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe, vpisana zaznamba javnega dobra (grajeno javno dobro lokalnega pomena) ter lastništvo Občine Železniki.

Stvarnopravni zakonik (SPZ, Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20) v 19. členu določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Katera stvar je javno dobro in kakšni so pogoji za njegovo uporabo določa zakon. ZureP-3 v sedmem poglavju (raba javnih površin in grajeno javno dobro) določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra, posledice pridobitve statusa grajenega javnega dobra in pogoje za prenehanje statusa grajenega javnega dobra.

Status grajenega javnega dobra se nepremičnini odvzame na podlagi 262. člena ZureP-3. V takšnih primerih izda pristojni občinski upravni organ odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena in sicer pod pogojem, da je občinski svet sprejel odločitev o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Glede na to, da se nepremičnine danes dejansko ne uporabljajo več kot javno dobro in ne služijo več javni rabi, je podeljen status javnega dobra na teh nepremičninah izgubil na svojem pomenu. Po podatkih iz Zemljiške knjige, Prostorskega informacijskega sistema občin in geodetskih podatkov je bilo ugotovljeno, da se po nepremičninah, navedenih v 1. točki izreka te odločbe, ne odvija cestni promet in predstavljajo del travnikov ali dvorišč, zato nepremičnine ne izpolnjujejo več pogojev za zaznambo statusa javnega dobra lokalnega pomena.

Župan Občine Železniki je zato predlagal, da se na navedenih nepremičninah ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena in se odsvojijo. Ta ugotovitvena odločba je izdana na podlagi Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena št. 9000-7/2024-028, ki ga je sprejel Občinski svet Občine Železniki na svoji 14. redni seji, dne 19.12.2024 in ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 111/2024, z dne 24.12.2024. Sklep je začel veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

V skladu z določili devetega odstavka 260. člena ZureP-3, se po pravnomočnosti odločbe v zemljiški knjigi izvede izbris zaznambe grajeno javno dobro. Posebnih stroškov v zvezi z izdajo odločbe ni bilo.

Izdana odločba se vroča skladno s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb). V primeru, da gre za več oseb, ki organu niso znane, ali ki se ne morejo določiti, tem osebam dokument vroči z javnim naznanilom na oglasni deski organa, ki ga je izdal in na enotnem državnem portalu e-Uprava. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo nabito na oglasno desko in objavljeno na enotnem državnem portalu e-Uprava, če organ, ki je dokument izdal ne določi daljšega roka.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16), takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Železniki v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Železniki, Češnjica 48, 4228 Železniki. Za pritožbo se plača upravna taksa po Taksni tarifi, tarifa št. 2 Zakona o upravnih taksah (Ur. l. RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRÖ) v višini 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Ana Martinčič

Višja svetovalka za premoženjske zadeve



Rudolf Leban

direktor občinske uprave



VROČITI:

- z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Železniki
- enotni državni portal e-Uprava (e-oglasna deska)
- na spletni strani Občine Železniki

PO PRAVNOMOČNOSTI:

- Zemljiška knjiga